

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
virksomhedens ordinære generalforsamling
den marts 2026

Dirigent



SR Revision A/S
Godkendt revisionsaktieselskab
Stensbjergvej 11, 2. 4600 Køge
CVR-nr.: 19 53 68 90
Tlf. nr.: 56 56 06 00
Mail: sr@srrevision.dk
Web: www.srrevision.dk

Magleby Vandværk A.m.b.a.

Vandværksvænget 10
4672 Klippinge

ÅRSRAPPORT pr. 31. december 2025

Kundenr. 6210
CVR-nr. 33 22 72 56

Indholdsfortegnelse

Stamoplysninger	side 2
Bestyrelsespåtegning	side 3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	side 4 - 6
Folkevalgte revisorers påtegning	side 6
Anvendt regnskabspraksis	side 7 - 9
Resultatopgørelse for perioden 1/1-31/12 2025	side 10
Balance pr. 31/12 2025	side 11 - 12
Noter	side 13 – 16

Stamoplysninger

Magleby Vandværk A.m.b.a
Vandværksvænget 10
4672 Klippinge

Cvr-nr.: 33 22 72 56

Hjemsted: Stevns

Regnskabsår: 1. januar til 31. december

Bestyrelse

Formand Bjarne Larsen
Kasserer Flemming Nielsen
Bestyrelsesmedlem Thomas Andersen
Bestyrelsesmedlem Inger Kjeldsholm Nordsborg
Bestyrelsesmedlem Brian Jensen

Revision

SR Revision
Godkendt revisionsaktieselskab
Stensbjergvej 11, 2. sal
4600 Køge

Bestyrelsespåtegning

Bestyrelsen har aflagt årsrapport for Magleby Vandværk A.m.b.a.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt vandværkets vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af vandværkets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af vandværkets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Magleby, 6. marts 2026

Bestyrelsen:

Bjarne Larsen
Formand

Flemming Nielsen
Kasserer

Thomas Andersen
Bestyrelsesmedlem

Inger Kjeldsholm Nordsborg
Bestyrelsesmedlem

Brian Jensen
Bestyrelsesmedlem

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til forbrugerne i Magleby Vandværk A.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Magleby Vandværk A.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og specifikationer, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og vandværkets vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af vandværkets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af vandværkets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt vandværkets vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af vandværket i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revision

Vandværket har med virkning for indeværende regnskabsår valgt at opfylde revisionspligten. Vi skal fremhæve, at sammenligningstallene i årsregnskabet ikke er revideret, som det også fremgår af regnskabet.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Vandværkets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og vandværkets vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere vandværkets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere vandværket, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for,

at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af vandværkets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om vandværkets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at vandværket ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Køge, den 6. marts 2026

SR Revision
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 19 53 68 90

Anette Sejer Petersen
Mne34533
Master i Skat
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer

Folkevalgte revisorers påtegning

Vi har gennemgået årsregnskabet for 2025 for Magleby Vandværk A.m.b.a i henhold til vedtægterne.

Bilag gennemgået stikprøvevis og tjekket til bogføringen, og likvid beholdnings tilstedeværelse er afstemt med årsopgørelser fra pengeinstitutter.

Magleby, 6. marts 2026

Charlotte Baère

Carsten Wiinblad

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten Magleby Vandværk A.m.b.a er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt vandværkets vedtægter.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af vandværkets aktiviteter for regnskabsperioden, og vise, om de budgetterede og hos medlemmerne opkrævede beløb er tilstrækkelige.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så denne bedst viser vandværkets aktiviteter i det forløbne regnskabsår.

I resultatopgørelsen indgår ureviderede budgettal for regnskabsåret og det kommende år. De er udelukkende medtaget til orientering og for at vise sammenhængen mellem de budgetterede og de realiserede tal.

Nettoomsætning

Nettoomsætning fra vandsalg m.v. indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang har fundet sted i løbet af regnskabsåret. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter.

Vandværket er underlagt det generelle "hvile i sig selv"-princip, hvorfor der årligt opgøres en over- eller underdækning. Denne beregnes som årets indtægter fratrasket årets omkostninger. En eventuel overdækning anføres som en negativ indtægt ("der er opkrævet for meget"), mens en eventuel underdækning anføres som et tillæg til indtægterne ("der er opkrævet for lidt").

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger, der kan henføres til vandværkets indvinding af vand, herunder også personaleomkostninger, køretøjer og maskinpark, samt vedligeholdelse af og afskrivning på anlæg.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger, der kan henføres til vandværkets distribution af vand, herunder også personaleomkostninger samt vedligeholdelse af og afskrivning på anlæg.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger til administration og ledelse.

Andre driftsindtægter og omkostninger

Andre driftsindtægter og –omkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til vandværkets primære aktivitet, herunder eksempelvis salg af målerresultater til FORS A/S, udleje af jord eller antenneplads.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Finansielle indtægter består bl.a. af renter af bankindeståender samt renteindtægter og kursgevinster på obligationer.

Finansielle omkostninger består af regnskabsperiodens renteomkostninger og bidrag vedrørende prioritetsgæld, amortiserede kurstab og låneomkostninger fra optagelse af lån.

Balancen**Materielle anlægsaktiver.**

Vandværkets materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde

Der foretages lineære afskrivninger baseret på aktivernes forventede brugstid efter følgende principper:

Bygningsanlæg	50 år
Inventar og driftsmateriel	20 år
Boring	30 år
Ledningsanlæg	50 år
Digitale målere	10 år

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

Underdækning

Underdækning er et udtryk for, at vandværket har haft mindre indtægter end krævet i forhold til hvile i sig selv"-princippet. Posten reguleres hvert år med årets over- eller underdækning (se også afsnittet "nettoomsætning").

Egenkapital

Egenkapital bruges kun i forbindelse med indbetaling af andelskapital – ellers bruger vandværket kun begrebet over-/underdækning.

Overdækning

Overdækning er et udtryk for, at vandværket har haft større indtægter end krævet i forhold til hvile i sig selv"-princippet. Posten reguleres hvert år med årets over- eller underdækning (se også afsnittet "nettoomsætning").

Øvrige gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser værdiansættes til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2025

	Note	Realiseret 2025 kr.	Realiseret 2024 kr.	Budgettal (ej reviderede)	
				2026 kr.	2025 kr.
Nettoomsætning	1	377.827	433.754	349.000	349.000
Produktionsomkostninger	2	<u>-110.474</u>	<u>-151.036</u>	<u>-127.000</u>	<u>-127.000</u>
Ledningsanlæg					
Grunde		267.353	282.718	222.000	222.000
Distributionsomkostninger	3	-131.955	-158.655	-108.000	-108.000
Administrationsomkostninger	4	<u>-144.716</u>	<u>-137.457</u>	<u>-119.000</u>	<u>-119.000</u>
Resultat af primær drift		-9.318	-13.394	-5.000	-5.000
Andre driftsindtægter	5	<u>9.051</u>	<u>12.081</u>	<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
Resultat før finansielle poster		-267	-1.313	0	0
Finansielle indtægter	6	<u>267</u>	<u>1.313</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Balance pr. 31. december 2025

Aktiver	Noter	2025 kr.	2024 kr.
Bygningsanlæg	7	476.783	492.480
Inventar og driftsmateriel	7	11.685	12.520
Boring	7	69.932	79.070
Ledningsanlæg	7	1.808.651	1.877.862
Grunde	7	17.000	17.000
Digitale målere	7	293.639	133.428
Materielle anlægsaktiver		2.677.690	2.612.360
Anlægsaktiver i alt		2.677.690	2.612.360
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	8	2.429	1.533
Andre tilgodehavender	9	0	2.780
Tilgodehavender i alt		2.429	4.313
Likvide beholdninger		524.121	579.379
Omsætningsaktiver i alt		526.550	583.692
Aktiver i alt		3.204.240	3.196.052

Balance pr. 31. december 2025

		2025	2024
	Noter	kr.	kr.
Passiver			
Overført driftsresultat	10	0	0
Egenkapital i alt		0	0
Ledningsanlæg			
Grunde	11	3.086.838	3.078.859
Langfristede gældsforpligtelser		3.086.838	3.078.859
Kortfristet del af langfristede gældsforpligt	12	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	13	117.402	117.193
Gældsforpligtelser i alt		3.204.240	3.196.052
Passiver		3.204.240	3.196.052
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	 14		

Noter til resultatopgørelsen for 2025

	2025	2024
	kr.	kr.
Note 1 Netto omsætning		
Fast afgift	260.822	260.798
Kubikmeterafgift	124.985	128.387
Under/overdækning	<u>-7.980</u>	<u>44.569</u>
Netto omsætning i alt	<u>377.827</u>	<u>433.754</u>
 Note 2 Produktionsomkostninger og distributionsomk.		
Vedligeholdelse bygninger	22.747	63.378
Vedligeholdelse råvandsledning, inst. og inventar	2.969	0
Assistance andre vandværker	10.659	7.507
El til produktion	7.792	7.717
Vandanalyser og boringskontrol	20.631	21.200
Arbejdstøj	0	5.135
Løn, driftspersonale	15.000	15.000
Forsikringer	5.006	5.429
Afskrivning boringer	9.138	9.138
Afskrivninger, bygninger	15.697	15.697
Afskrivninger, installationer	<u>835</u>	<u>835</u>
Produktionsomkostninger og distributionsomk. i alt	<u>110.474</u>	<u>151.036</u>
 Note 3 Distributionsomkostninger		
Vedligeholdelse ledningsnet, brønde og stikledninger	3.444	0
Vedligeholdelse målere	2.234	0
Lønninger	15.000	15.000
Abonnement målere	0	51.902
El distribution	7.792	7.717
Afskrivning, målere	34.274	14.825
Afskrivning, ledningsnet	<u>69.211</u>	<u>69.211</u>
Distributionsomkostninger i alt	<u>131.955</u>	<u>158.655</u>

Noter til resultatopgørelsen for 2025

	2025	2024
	kr.	kr.
Note 4 Administrationsomkostninger		
Honorar bestyrelse	18.000	18.000
Kørselsgodtgørelse	953	584
Generalforsamling og mødeudgifter	5.079	4.998
Gaver og Blomster	0	956
Kursusudgifter	800	3.493
Opkrævning Rambøll/Mastercard	16.068	16.502
Annoncer	2.259	1.127
Porto og gebyrer	7.801	7.451
Kontorartikler	351	3.998
IT, hjemmeside, server mv.	11.079	11.122
Telefon og Internet	2.614	4.696
Kontigenter	5.616	5.502
Revisor og regnskabsmæssig assistance	27.094	26.825
Revisor og regnskabsmæssig assistance sidste år	10.356	0
Administration Vandværket	31.526	29.604
Forsikring bestyrelse	3.572	2.599
Udstillinger og Messer	<u>1.548</u>	<u>0</u>
Administrationsomkostninger i alt	<u>144.716</u>	<u>137.457</u>
Note 5 Andre driftsindtægter		
Tab og regulering tilgodehavende	0	301
Måleraflæsningsgebyr	2.901	2.780
Ejerskiftegebyr	4.950	4.500
Gebyr u. moms	1.200	2.000
Overskud Andelshavere	<u>0</u>	<u>2.500</u>
Andre driftsindtægter i alt	<u>9.051</u>	<u>12.081</u>
Note 6 Finansielle indtægter		
Renteindtægter, bank	<u>267</u>	<u>1.313</u>
Finansielle indtægter i alt	<u>267</u>	<u>1.313</u>

Noter til balancen for 2025
Note 7 Materielle anlægsaktiver

	Bygningsanlæg	Maskinanlæg	Boring
Kostpris 1. januar	<u>784.866</u>	<u>561.824</u>	<u>276.914</u>
Kostpris 31. december	<u>784.866</u>	<u>561.824</u>	<u>276.914</u>
Ledningsanlæg			
Grunde	292.386	549.304	197.844
Årets afskrivninger	<u>15.697</u>	<u>835</u>	<u>9.138</u>
Afskrivninger pr. 31. december	<u>308.083</u>	<u>550.139</u>	<u>206.982</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	<u>476.783</u>	<u>11.685</u>	<u>69.932</u>

	Ledninger	Grund	Målere
Kostpris 1. januar	3.460.532	26.125	385.773
Nedskrivning 1. januar		-9.125	
Tilgange	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>194.485</u>
Kostpris 31. december	<u>3.460.532</u>	<u>17.000</u>	<u>580.258</u>
Afskrivninger kostpris pr. 1. januar	1.582.670	0	252.345
Årets afskrivninger	<u>69.211</u>	<u>0</u>	<u>34.274</u>
Afskrivninger pr. 31. december	<u>1.651.881</u>	<u>0</u>	<u>286.619</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	<u>1.808.651</u>	<u>17.000</u>	<u>293.639</u>

2025
kr.

2024
kr.

Note 8 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Tilgodehavender brutto	<u>2.428</u>	<u>1.533</u>
Tilgodehavender i alt	<u>2.428</u>	<u>1.533</u>

Note 9 Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>2.780</u>
Andre tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>2.780</u>

Noter til balancen for 2025

	2025 kr.	2024 kr.
Note 10 Egenkapital		
Overført driftsresultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
Note 11 Overdækning		
Overdækning pr. 1. januar	3.078.858	3.123.428
Årets overdækning, jf. note 1	<u>7.980</u>	<u>-44.569</u>
Overdækning pr. 31. december	<u>3.086.838</u>	<u>3.078.859</u>
Heraf kortfristet del (jf. kommende års budget)	<u>0</u>	<u>0</u>
Heraf langfristet del	<u>3.086.838</u>	<u>3.078.859</u>
Note 12. Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		
Overdækning, jf. note 11	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser i alt	0	0
Note 13 Leverandører af varer og tjenesteydelser		
Moms	36.816	29.173
Afgift af ledningsført vand	57.152	58.305
Øvrige kreditorer	<u>23.434</u>	<u>29.715</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser i alt	<u>117.402</u>	<u>117.193</u>
Note 14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Der er ingen pant og sikkerhedsstillelser		